

WÓJT GMINY KROKOWA

OGŁOSZENIE WÓJTA GMINY KROKOWA z dnia 20 października 2026 r.

w sprawie wykazu nieruchomości położonej w obrębie Sławoszyno i Sulicice, gm. Krokowa,
przeznaczonej do dzierżawy.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399; zm.: Dz. U. z 2023 r. poz. 1688 oraz z 2026 r. poz. 912) **Wójt Gminy Krokowa ogłasza, co następuje:** z zasobu nieruchomości Gminy Krokowa przeznacza do dzierżawy następującą nieruchomość:

Obręb geodezyjny	Nr działki	Pow. działki	Użytki /ha/	Księga wieczysta
Sulicice	26 cz.dz.	1.48 ha	ŁV-1.14 ha, PsV-0.22 ha, Lz-0.12 ha	GD2W/00033604/8
Sulicice	27 cz.dz.	3.34 ha	ŁV-2.93 ha, PsV-0.27 ha, W-RV-0.06 ha, W-ŁV-0.04 ha, W-PsV-0.02 ha, W-PsVI-0.02 ha	GD2W/00033604/8
Sulicice	31	5.16 ha	ŁV-3.93 ha, PsVI-0.80 ha, W-ŁV-0.12 ha, Lz-0.31 ha	GD2W/00033604/8
Sulicice	34	5.06 ha	ŁV-3.78 ha, PsIV-1.13 ha, W-ŁV-0.10 ha, W-PsIV-0.03 ha, N-0.02 ha	GD2W/00033604/8
Sulicice	35/1	2.63 ha	ŁV-1.01 ha, ŁVI-0.34 ha, PsIV-0.62 ha, PsV-0.17 ha, W-ŁV-0.05 ha, W-ŁVI-0.02 ha, W-PsIV-0.04 ha, W-PsV-0.01 ha, W-0.01 ha, N-0.36 ha	GD2W/00033604/8
Sulicice	35/2	2.63 ha	ŁV-1.40 ha, ŁVI-0.22 ha, PsIV-0.67 ha, N-0.34 ha	GD2W/00033604/8
Sulicice	48 cz.dz.	3.16 ha	ŁV-2.91 ha, W-RV-0.10 ha, W-ŁV-0.02 ha, W-PsIV-0.02 ha, Lz-0.11 ha	GD2W/00033604/8
Sławoszyno	378/2	3.54 ha	ŁVI-2.73 ha, Lz-0.09 ha, N-0.72 ha	GD2W/00033254/9
Sławoszyno	378/3	3.86 ha	ŁVI-1.32 ha, N-2.54 ha	GD2W/00033254/9
Sławoszyno	378/4	17,50 ha	ŁVI-13.05 ha, Lz-3.24 ha, N-1.21 ha	GD2W/00033254/9
Sławoszyno	379	3.48 ha	ŁVI-2.74 ha, Lz-0.74 ha	GD2W/00033254/9
		ogółem 51.84 ha		

- co do działek nr 378/2, 378/3, 378/4 i 379 położonych w obrębie Sławoszyno toczy się postępowanie administracyjne w sprawie przeniesienia praw na rzecz osoby fizycznej.

ROZCZNA WYSOKOŚĆ CZYNISZU DZIERŻAWNEGO W DT PSZENICY	Roczny – 252 dt pszenicy
DODATKOWE OPŁATY	Dzierżawca niezależnie od czynszu z tytułu dzierżawy zobowiązany będzie uiszczać należne inne podatki i ciężary publiczne związane z nieruchomością - tj. podatek rolny.
DODATKOWE INFORMACJE	1/. nieruchomość zostaje wydzielona na piśmie wniosek Dzierżawcy. 2/. Uchwała nr XXXIX/333/2026 Rady Gminy Krokowa z dn. 23.09.2026 r. 3/. Gmina Krokowa zastrzega sobie prawo do wcześniejszego rozwiązania umowy dzierżawy w przypadku, gdyby nieruchomość stanowiąca przedmiot dzierżawy okazała się niezbędna do realizacji celów szczególnie ważnych dla Gminy.
TERMIN TRWANIA UMOWY	od dnia 30 września 2026 roku do dnia 30 września 2033 roku.
ZASADY AKTUALIZACJI STAWKI DZIERŻAWY	Stosownie do stawek czynszu ustalonych w drodze Zarządzenia Wójta Gminy Krokowa.
RODO	Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) informuję, iż administratorem Państwa danych osobowych jest Urząd Gminy Krokowa, ul. Żarnowiecka 29, 84-110 Krokowa, reprezentowany przez Wójta Gminy Krokowa.

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Krokowa przy ulicy Żarnowieckiej 29 oraz na stronie internetowej Urzędu: www.bip.krokowa.pl (przetargi) i www.krokowa.pl, a także w prasie poprzez serwis internetowy infopublikator.pl wpisany do Krajowego Rejestru Dzienników i Czasopism w Sądzie Okręgowym w Gdańsku, od dnia 20 października 2026 r. do dnia 10 listopada 2026 r.

Szczegółowych informacji o nieruchomości objętej niniejszym wykazem, można uzyskać: **tel. 58/675 41 24 lub e-mail: urząd@krokowa.pl.**

Z up. Wójta

Anna Gniazdowska
Kierownik Referatu
Zagospodarowania Przestrzennego,
Geodezji i Nieruchomości
/dokument podpisany/