

WÓJT GMINY KROKOWA

OGŁOSZENIE WÓJTA GMINY KROKOWA z dnia 20 października 2026 r.

w sprawie wykazu nieruchomości położonej w obrębie Żarnowiec, gm. Krokowa, przeznaczonej do dzierżawy.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399; zm.: Dz. U. z 2023 r. poz. 1688 oraz z 2026 r. poz. 912) **Wójt Gminy Krokowa ogłasza, co następuje:** z zasobu nieruchomości Gminy Krokowa przeznacza do dzierżawy następującą nieruchomość:

NR EWIDENCYJNE DZIAŁEK	działka nr 410/16 cz. działka nr 408/5 cz. działka nr 407/27 cz. działka nr 407/29
OBRĘB	Żarnowiec, gm. Krokowa
OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI KW	GD2W/00016622/5 i GD2W/00021222/9 Sąd Rejonowy IV Wydział ksiąg Wieczystych w Wejherowie
POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI	działka nr 410/16 (ŁIV-0.6420 ha, ŁV-1.1336 ha, W-ŁV-0.0519 ha i LsV-0.1208 ha) cz. działka nr 408/5 (ŁV-0.9722 ha, W-ŁV-0.0391 ha i LsV-0.4624 cz. działka nr 407/27 (RV-0.2007 ha, RVI-0.1672 ha, ŁV-0.9957 ha, PsVI-0.1658 ha, Ls- 0.5837 ha i N-0.0580 ha cz. działka nr 407/29 (RVI-0.0693 ha i ŁV-0.1310 ha)
SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI	działka nr 410/16 (na cele rolne i leśne) cz. działka nr 408/5 (na cele rolne i leśne) cz. działka nr 407/27 (na cele rolne i leśne) cz. działka nr 407/29 (na cele rolne)
OPIS NIERUCHOMOŚCI	dzierżawa na cele rolne i leśne o łącznej powierzchni 5.7934 ha
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W MPZP uchwała nr VI/47/2015 z 2015-03-26 (Dz.U Woj. Pomorskiego z 2015-04- 29, poz. 1468)	działka nr 410/16 - KDW.02, 08.ZL, 07.ZL, 06.R, KDW.01, 05.MN/U, działka nr 408/5 - 09.K, KDW.02, 08.ZL, KDW.01, 11.ZL, 12.MN/U, działka nr 407/27 - 09.K, 10.R, 11.ZL, 12.MN/U. działka nr 407/29 - 09.K, 10.R.
CZYN SZ DZIERŻAWNY	roczny – 7,00 dt pszenicy
DODATKOWE OPŁATY	dzierżawca niezależnie od czynszu z tytułu dzierżawy zobowiązany będzie uiszczać należne inne podatki i ciężary publiczne związane z nieruchomością - tj. podatek rolny.
DODATKOWE INFORMACJE	1/. nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek Dzierżawcy. 2/. Uchwała nr XXXIX/331/2026 Rady Gminy Krokowa z dn. 23.09.2026 r. 3/. Gmina Krokowa zastrzega sobie prawo do wcześniejszego rozwiązania umowy dzierżawy w przypadku, gdyby nieruchomość stanowiąca przedmiot dzierżawy okazała się niezbędna do realizacji celów szczególnie ważnych dla Gminy.
TERMIN TRWANIA UMOWY	od dnia 30 września 2026 roku do dnia 30 września 2033 roku.
ZASADY AKTUALIZACJI STAWKI DZIERŻAWY	Stosownie do stawek czynszu ustalonych w drodze Zarządzenia Wójta Gminy Krokowa.
RODO	Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) informuję, iż administratorem Państwa danych osobowych jest Gmina Krokowa, ul. Żarnowiecka 29, 84-110 Krokowa.

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Krokowa przy ulicy Żarnowieckiej 29 oraz na stronie internetowej Urzędu: www.bip.krokowa.pl (przetargi) i www.krokokowa.pl, a także w prasie poprzez serwis internetowy infopublikator.pl wpisany do Krajowego Rejestru Dzienników i Czasopism w Sądzie Okręgowym w Gdańsku, **od dnia 20 października 2026 r. do dnia 10 listopada 2026 r.**

Szczegółowych informacji o nieruchomości objętej niniejszym wykazem, można uzyskać: **tel. 58/675 41 24 lub e-mail: urzad@krokowa.pl.**

Z up. Wójta
Anna Gniazdowska
Kierownik Referatu
Zagospodarowania Przestrzennego,
Geodezji i Nieruchomości
/dokument podpisany