

WÓJT GMINY KROKOWA

OGŁOSZENIE WÓJTA GMINY KROKOWA z dnia 14 września 2026r.

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w obrębie Karwieńskie Błota, gmina Krokowa.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399; zm.: Dz. U. z 2023 r. poz. 1688 oraz z 2026 r. poz. 912), **Wójt Gminy Krokowa ogłasza, co następuje:** z zasobu nieruchomości Gminy Krokowa przeznacza się do sprzedaży:

Lp.	Obręb położenia nieruchomości	Nr działki	Pow. działki	Księga wieczysta Sąd Rejonowy IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Wejherowie	Cena wywoławcza w złotych netto
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1/.	Karwieńskie Błota	269/4	0.8600 ha	GD1W/00134473/1	1.164.309,00

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Karwieńskie Błoto Pierwsze, gmina Krokowa, zatwierdzonym uchwałą nr XXXVI/295/2026 Rady Gminy Krokowa z dnia 9 lipca 2026 r., ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z dnia 23 lipca 2026 r., poz. 3102, działka nr 269/4 obręb Karwieńskie Błota, gmina Krokowa, leży na terenie oznaczonym w części symbolem 1MNW-UT, z przeznaczeniem: „teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub/i usług turystyki” i w części symbolem 1L, z przeznaczeniem „teren lasu”.

Opis nieruchomości: Nieruchomość stanowi teren niezabudowany, częściowo porośnięty roślinnością leśną, zadrzewiony i zakrzaczony.

Dostęp do nieruchomości: Dojazd do nieruchomości odbywa się poprzez drogi nieurządzone.

Służebność: Dla zapewnienia dostępu do drogi publicznej oraz możliwości prowadzenia mediów do działki nr 269/4, obręb Karwieńskie Błota, zostanie ustanowiona na rzecz każdorazowych właścicieli tej nieruchomości nieodpłatna służebność przejazdu i przechodu, a także prawo prowadzenia urządzeń infrastruktury technicznej.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Krokowa przy ulicy Żarnowieckiej 29 i zamieszczono na stronach internetowych: bip.krokowa.pl – zakładka Przetargi - Ogłoszenia o przetargach, www.krokowa.pl – zakładka Aktualności i w prasie poprzez serwis internetowy infopublikator.pl wpisany do Krajowego Rejestru Dzienników i Czasopism w Sądzie Okręgowym w Gdańsku od dnia 14.09.2026 r. do dnia 05.10.2026 r.

UWAGA: Ustala się termin 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wykazanej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. do dnia 26.10.2026r.).

Bliższych informacji o wykazanych nieruchomościach można uzyskać w tut. Urzędzie pokój nr 214, tel. 58/675 41 24 lub e-mail: urząd@krokowa.pl.

Z up. Wójta
Anna Gniazdowska
Kierownik Referatu
Zagospodarowania Przestrzennego,
Geodezji i Nieruchomości
/dokument podpisany/